**MẪU ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(Ban hành kèm theo Phụ lục số 1*

*Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(*Sử dụng cho công trình: *Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Quảng cáo/Nhà ở riêng lẻ/ ửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)*

 Kính gửi: .......................................................................................

**1. Thông tin về chủ đầu tư :**

- Tên chủ đầu tư (tên chủ hộ) .....................................................................................

- Người đại diện: .................................... Chức vụ (nếu có): ......................................

- Địa chỉ liên hệ: .........................................................................................................

- Số nhà: ................. Đường/phố .................... Phường/xã .........................................

- Quận/huyện ..................................... Tỉnh/thành phố................................................

- Số điện thoại: ...........................................................................................................

**2. Thông tin công trình:**

- Địa điểm xây dựng....................................................................................................

- Lô đất số:........................................................ Diện tích............... m2

- Tại số nhà: ................. Đường/phố ...........................................................................

- Phường/xã................................ Quận/huyện ............................................................

- Tỉnh/thành phố..........................................................................................................

**3. Nội dung đề nghị cấp phép:**

***3.1. Đối với công trình không theo tuyến:***

- Loại công trình: ................................................. Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng: .........m2.

- Cốt xây dựng: …….m

- Tổng diện tích sàn:……….. m2 *(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất,* *tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt* *đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.2. Đối với công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình: Cấp công trình: .......................

- Tổng chiều dài công trình:………..m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x , phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình: m *(ghi rõ cốt qua từng khu vực)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến: m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực).*

- Độ sâu công trình: m *(ghi rõ độ sâu qua từng khu vực)*

***3.3. Đối với công trình tượng đài, tranh hoành tráng:***

- Loại công trình: Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng: m2.

- Cốt xây dựng: m

- Chiều cao công trình: m

***3.4. Đối với công trình quảng cáo:***

- Loại công trình: Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng: m2.

- Cốt xây dựng: m

- Chiều cao công trình: m

- Nội dung quảng cáo

***3.5. Đối với công trình nhà ở riêng lẻ:***

- Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt):...... m2

- Tổng diện tích sàn:……….. m2 *(trong đó ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng* *trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt* *đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(trong đó ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng,* *tum)*

***3.6. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:***

- Loại công trình: .................................................Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt):: .........m2.

1. Tổng diện tích sàn:……….. *m2* *(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất,* *tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*
2. Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt* *đất, tầng lửng, tum).*
3. Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.7. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến:***

- Giai đoạn 1:

+ Loại công trình: ................................................. Cấp công trình: .......................

+ Diện tích xây dựng: ......... m2.

+ Cốt xây dựng:........... m

+ Chiều sâu công trình:....... m *(tính từ cốt xây dựng)*

- Giai đoạn 2:

- Tổng diện tích sàn:……….. m2 *(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt* *đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt* *đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng:......*(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.8. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình: Cấp công trình: .......................

- Tổng chiều dài công trình theo giai đoạn:……….. m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu*

*vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x , phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình: m *(qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến: m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực theo từnggiai đoạn).*

- Độ sâu công trình: m *(ghi rõ độ sâu qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

***3.9. Đối với trường hợp cấp cho Dự án:***

- Tên dự án: ........................................................

+ Đã được: phê duyệt, theo Quyết định số ngày ............

- Gồm: (*n)* công trình

Trong đó:

+ Công trình số *(1-n)*: *(tên công trình)*

\* Loại công trình: ....................................Cấp công trình: .......................

\* Các thông tin chủ yếu của công trình: ................... ...................

***3.10. Đối với trường hợp di dời công trình:***

- Công trình cần di dời:

- Loại công trình: .................................................Cấp công trình: .......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): .............................................................m2.

- Tổng diện tích sàn: ..........................................................................................m2.

- Chiều cao công trình: ......................................................................................m.

- Địa điểm công trình di dời đến: ……………………………………………….

- Lô đất số:..................................... Diện tích ......................................... m2

- Tại: ......................................................... Đường: ................................................

- Phường (xã) .......................................... Quận (huyện) .....................................

- Tỉnh, thành phố:................................................................................................

- Số tầng: ............................................................................................................

**4. Đơn vị hoặc người chủ nhiệm thiết kế**: ....................................................

1. Tên đơn vị thiết kế: ...................................................
2. Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (nếu có): Số …. Cấp ngày …………
3. Tên chủ nhiệm thiết kế: ...................................................

- Chứng chỉ hành nghề cá nhân số: ...............do ……. Cấp ngày: .....................

1. Địa chỉ: .................................................................................................
2. Điện thoại: …………………..........................

- Giấy phép hành nghề số (nếu có): .............................cấp ngày .....................

**5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình**: ...................... tháng.

**6. Cam kết:** Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn

toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

*Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:*

1 -

2 -.........

 *ngày* ......... *tháng* .........*năm* .........

**Người làm đơn/Đại diện chủ đầu tư**

*Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)*